

Ausbau des Gehweges „Kleinhansdorfer Weg“

vom Weg zu den Tannen bis Gemeindegrenze, Ausbaulänge 190m

Vorstellung in der Informationsveranstaltung Herbst 2020

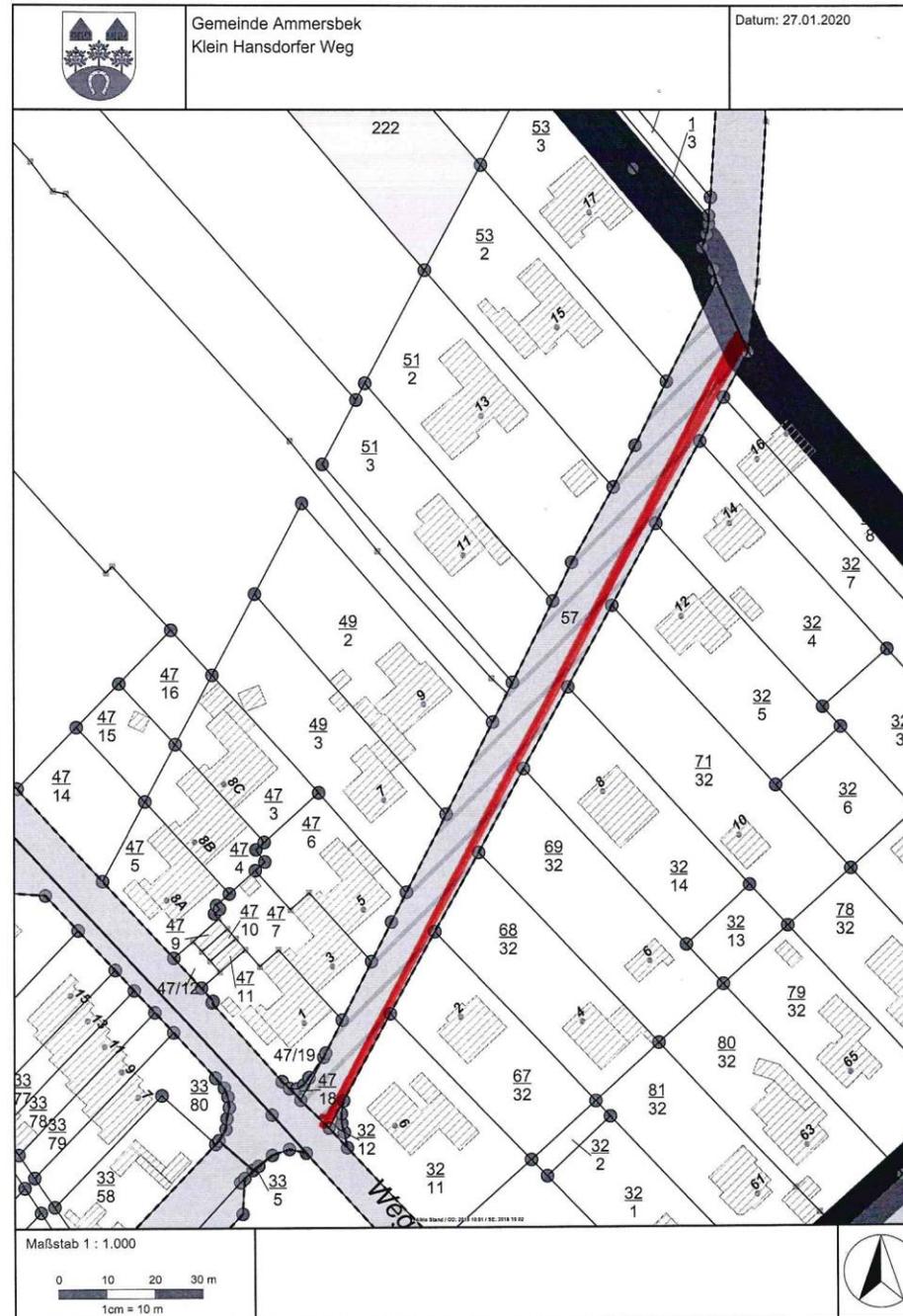
Begehung und Fotoserie 2016 & 2020

Lageplan Gehweg

Ostseite

Ausbaulänge 190m

Endet am Heideweg
Gemeinde Jersbek



Veranlassung:

Verkehrssicherungspflicht

Die Gemeinde Ammersbek ist als Träger der Straßenbaulast und im Rahmen der gesetzlichen Verkehrssicherungspflicht dafür verantwortlich, dass öffentliche Straßen insbesondere die Gehwege und Fahrbahnen, sich in einem **genügendem Zustand** befinden. Der Verkehrssicherungspflichtige hat Gefahrenstellen zu beseitigen und erforderlichenfalls durch das Aufstellen von Verkehrszeichen davor zu warnen.

Zur Sicherung des Zustandes ist eine regelmäßige Kontrolle sowie das Führen eines Kontrollbuches zur Beseitigung von Gefahrstellen vorgesehen.

Wirtschaftlichkeit

Die Straßen und Wege einer Gemeinde, sind nach den Abwasserkanälen das größte Anlagenvermögen. Die regelmäßige Kontrolle sowie systematische Erhaltungskonzepte sind für die Bewahrung dieses Vermögens erforderlich. Zur Sicherung des Anlagevermögens und der Verkehrsinfrastruktur, wurde in der Gemeinde Ammersbek eine Prioritätenliste zur Straßenunterhaltung- und Erneuerung erstellt, um zum einen eine wirtschaftliche Erhaltung und zum anderen den notwendigen Finanzbedarf abzubilden. Für den betroffenen Anlieger sollen beitragsfähige Maßnahmen transparent und finanziell planbar gemacht werden.

Vorschläge zum Umfang der Ausbaumaßnahme:

Variante I:

Gehweg in 1.25 m Breite, in Betonplatten und einseitiger Rasenkante

Baukosten Titel 1.1 Straßenbauarbeiten € 22.600,00

Baukosten Titel 1.2 Straßenbegleitgrün	€ 8.400,00	Baukosten, brutto rd.	€ 31.000,00
		Honorar, brutto rd.	€ 7.900,00
			<u>€ 38.900,00</u>

Variante II:

Gehweg in 1.50 m Breite, in Betonrechteckpflaster - grau und beidseitiger Einfassung aus Tiefbordsteinen

Baukosten Titel 1.1 Straßenbauarbeiten € 31.600,00

Baukosten Titel 1.2 Straßenbegleitgrün	€ 8.400,00	Baukosten, brutto rd.	€ 40.000,00
		Honorar, brutto rd.	€ 7.900,00
			<u>€ 47.900,00</u>

Variante III:

Wie Variante II sowie Erneuerung der Zufahrten in Betonrechteckpflaster - grau

Baukosten Titel 1.1 Straßenbauarbeiten € 46.600,00

Baukosten Titel 1.2 Straßenbegleitgrün	€ 8.400,00	Baukosten, brutto rd.	€ 55.000,00
		Honorar, brutto rd.	€ 7.900,00
			<u>€ 62.900,00</u>

Finanzielle Auswirkung und Beitragsfähigkeit

Beitragsdarstellung für den Ausbau des Gehweges in der Straße Kleinhansdorfer Weg						
Einstufung der Straße als Anliegerstraße						
	Baukosten	Beitragsfähiger Aufwand	Beitragsfähige Flächen	Anteil der Gemeinde lt. Satzung (33%)	Anteil der Anlieger lt. Satzung (67%)	Beitragssatz pro m ²
Variante 1 Betonplatten, einseitige Rasenkante	38.900,00 €	38.900,00 €	21111,1	12.837,00 €	26.063,00 €	1,234564 €
Variante 2 Betonrechteckpflaster und beidseitige Tiefbordeinfassung	47.900,00 €	47.900,00 €	21111,1	15.807,00 €	32.093,00 €	1,520196 €
Variante 3 wie Variante 2, aber mit Erneuerung der Grundstückzufahrten in grauem Pflaster	62.900,00 €	62.900,00 €	21111,1	20.757,00 €	42.143,00 €	1,996248 €

Gehwegzustand im Juni 2016

1. **Betonplatten 50x50, 50x25, Regelbreite im Mittel 0,90 – 1,50m**
2. **Starker Bewuchs vom öffentlichen Grünstreifen, teilw. Privatgrund**
3. **Einbauten wie Laternenmasten und Schaltkästen am Gehweg**
4. **Betonplatten teilw. gebrochen, lose, überstehend, Untergrund stark durchwurzelt (Birken)**
5. **Gehwegüberfahrten in Betonrechteckpflaster, im guten Zustand, punktuell höhenmäßig korrigieren**



Gehweg 2016

1. **Der Plattenweg ist in einem ungenügenden Zustand**
2. **Erste Sicherungsarbeiten durch den gemeindlichen Bauhof am Plattenbelag**
3. **Mögliche Maßnahmen am Grünstreifen eventuell Dornengebüsche entfernen oder durch pflegeleichtere Vegetation ersetzen**
4. **Wurzeln durch alte Baumbestände welche gefällt worden und den Plattenbelag hochdrücken, sind zu entfernen**



Gehweg 2016

1. **Der Plattenweg ist in einem ungenügenden Zustand**
2. **Erste Sicherungsarbeiten durch den gemeindlichen Bauhof am Plattenbelag**
3. **Mögliche Maßnahmen am Grünstreifen eventuell Dornengebüsche entfernen oder durch pflegeleichtere Vegetation ersetzen**
4. **Wurzeln durch alte Baumbestände welche gefällt worden und den Plattenbelag hochdrücken, sind zu entfernen**



Gehweg 2016

1. **Der Plattenweg ist in einem ungenügenden Zustand**
2. **Erste Sicherungsarbeiten durch den gemeindlichen Bauhof am Plattenbelag**
3. **Mögliche Maßnahmen am Grünstreifen eventuell Dornengebüsche entfernen oder durch pflegeleichtere Vegetation ersetzen**
4. **Wurzeln durch alte Baumbestände welche gefällt worden und den Plattenbelag hochdrücken, sind zu entfernen**



Gehweg 2016

1. **Der Plattenweg ist in einem ungenügenden Zustand**
2. **Erste Sicherungsarbeiten durch den gemeindlichen Bauhof am Plattenbelag**
3. **Mögliche Maßnahmen am Grünstreifen eventuell Dornengebüsche entfernen oder durch pflegeleichtere Vegetation ersetzen**
4. **Wurzeln durch alte Baumbestände welche gefällt worden und den Plattenbelag hochdrücken, sind zu entfernen**



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Gehweg 2020

1. Vorbereitende Arbeiten
2. Dokumentation



Beispiel

Wurzelsperre an Gehwegen





**Ich bedanke mich für Ihre Aufmerksamkeit
und stehe für Fragen gerne zur Verfügung!**