

Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Ammersbek (Hebesatzsatzung)

Aufgrund des § 4 Absatz 1 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (GO) vom 28.02.2003, (GVObI. 2003, S. 57), zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes vom 25.07.2025 (GVObI. 2025, Nr. 121), der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I 1973, S. 965), zuletzt geändert durch Art. 32 des Gesetzes vom 02.12.2024 (BGBl. I 2024, Nr. 387) und der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) vom 15.10.2002 (BGBl. I 2002, S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 28.02.2025 (BGBl. I 2025, Nr. 69) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung der Gemeinde Ammersbek vom 09.12.2025 folgende Hebesatzsatzung erlassen:

§ 1 Erhebungsgrundsatz

Die Gemeinde Ammersbek erhebt

- a) von dem in ihrem Gemeindegebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuern nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
- b) eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden nach § 25 Grundsteuergesetz und § 16 Gewerbesteuergesetz wie folgt festgesetzt:

- 1. Grundsteuer
 - a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) Hebesatz 510 %
 - b) für Grundstücke (Grundsteuer B) Hebesatz 500 %
- 2. Gewerbesteuer Hebesatz 380 %

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.

Ammersbek, den 11.12.2025

L.S.

gez.
Ansén
Bürgermeister